Agréable maison de 3 chambres avec jardinet.

GRENADE SUR L ADOUR 40270

Guy HOQUET MONT DE MARSAN

24 bis avenue Aristide Briand
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

Agréable maison de 3 chambres avec jardinet.

A deux pas du centre ville de Grenade sur l'Adour, venez découvrir cette confortable maison rénovée de 80 m² avec garage et jardinet.

Le Rez-de-chaussée se compose d'une entrée avec vestiaire, une chambre avec placard et une buanderie.

A l'étage, vous trouverez un salon lumineux, une cuisine aménagée, 2 chambres avec placards, une salle d'eau avec douche à l'italienne et un WC séparé.

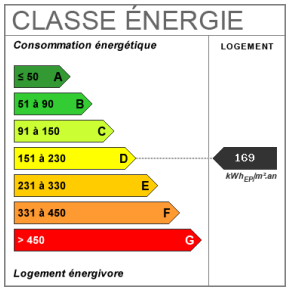
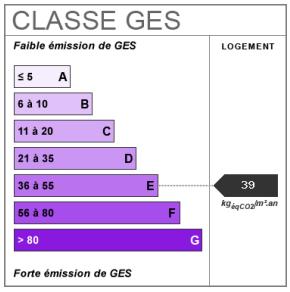
A l'extérieur, vous profiterez d'un jardin clos et agrémenté d'une belle terrasse de 15 m².

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Contactez Mathieu VARLET, 06.16.36.75.48, agent commercial GUY HOQUET, immatriculé au RSAC de MONT DE MARSAN sous le numéro 842 502973.

80 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Nombre étages	1
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	169 kWh/m2 par an

Bilan énergétique