



Maison contemporaine 168 m² habitables

CAMPAGNE 40090

Guy HOQUET MONT
DE MARSAN

24 bis avenue Aristide Briand
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

Maison contemporaine 168 m² habitables

Vous serez séduits par les volumes offerts par cette belle contemporaine construite en 2000!

168 m² habitables dont 52 de séjour avec cuisine semi-ouverte de 15 m² pour une pièce de presque 70 m²!

4 chambres, bureau, cellier, grande salle de bains avec baignoire, douche, double vasque et placards...

Un garage double en dépendance d'une superficie de 30 m² environ. Terrasse au sud vous permettant de profiter du beau terrain tout plat d'une superficie de plus de 2 000 m².

De beaux volumes donc, ultra-lumineuse grâce à ses grandes ouvertures, nombreux rangements, elle dispose de tout le confort recherché aujourd'hui.

Située à un peu moins de 10 minutes de MONT DE MARSAN, sur l'axe de la 4 voies en direction de DAX.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

168.34 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

8 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Conduit existant
Jardin	Oui
Année construction	2000
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aerien_Couvert,GarageDouble

