



Agréable T2 en rez-de-jardin

MONT DE MARSAN 40000

520 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 520 € Honoraires
charges locataires: 462 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 126 €
TTC.

**Guy HOQUET MONT
DE MARSAN**

26 avenue Aristide Briand
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

Agréable T2 en rez-de-jardin

Proche du centre ville et de toutes commodités, dans une résidence calme, agréable T2 de 47 m² en rez-de-jardin.

Il comprend : entrée, vaste séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée , une chambre avec placard , salle de bains, wc séparés.

Une terrasse ouverte sur une grand espace vert arboré et sans vis à vis.

Libre courant mars.

42.28 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Dernier étage

Non

Dépôt de garantie

520 €

| | |
|--|---------------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 230 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 21 m2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2007 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Kitchenette |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convection |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Date ERP | 2024-03-10 09:58:06 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 224 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 636€ et 860€ au 01/01/2021

Photos du bien



