



Appartement T3 au 1er étage Mont-de-Marsan

MONT DE MARSAN 40000

570 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois
Dépôt de garantie : 540 € Honoraires
charges locataires: 370 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 100 €
TTC.

**Guy HOQUET MONT
DE MARSAN**

24 bis avenue Aristide Briand
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

Appartement T3 au 1er étage Mont-de-Marsan

Idéalement situé à proximité immédiate du parc JEAN RAMEAU et du centre-ville de Mont-de-Marsan, appartement au 1er étage vous offre un cadre de vie pratique et confortable.

Un appartement T3 comprenant : une entrée, une cuisine séparée aménagée et équipée, WC, cellier, salle de bains, 2 chambres et séjour

Loyer attractif à visiter sans tarder, libre début décembre !!

67.57 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	Provision sur charges qui comprend l'entretien de la chaudière, l'entretien des extérieurs et la TEOM
Dépôt de garantie	540 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	197 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1020€ et 1420€ au 01/01/2021

Photos du bien

