Votre fiche bien Achat à MONT DE MARSAN 40000



Maison Mont De Marsan 4 pièce(s)

MONT DE MARSAN 40000

119 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONT DE MARSAN

24 bis avenue Aristide Briand 40000 MONT DE MARSAN 05 24 28 54 59

Maison Mont De Marsan 4 pièce(s)

Dans le quartier très prisé du BEILLET,

Venez donner une seconde jeunesse à cette maison de ville, idéale pour un premier achat ou pour un investissement locatif.

Un peu moins de 100m² habitables, 2 chambres avec possibilité d'une troisième voire d'une quatrième, le potentiel de ce bien est important.

Encore plus avec les combles aménageables qui peuvent presque doubler la superficie habitable.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

95 m²

4 pièce(s)

chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Année construction 1900

Assainissement Tout à l'égout

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Mode Chauffage	Gaz de ville
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Oui
Date ERP	2024-06-21 11:33:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	323 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien























