GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MONT DE MARSAN 40000

Appartement Mont De Marsan 3 pièce(s) 56.58 m2

MONT DE MARSAN 40000

152 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONT DE MARSAN

24 bis avenue Aristide Briand
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

Appartement Mont De Marsan 3 pièce(s) 56.58 m2

Appartement de type T3, composé d'une entrée indépendante avec grands placards, séjour avec cuisine ouverte ultra-moderne et entièrement équipée (four et four micro-ondes encastrés, plaques induction et hotte), 2 grandes chambres avec placards, salle de bains, wc indépendants.

Un grand balcon, avec vue sur la piscine, vous permettra de profiter d'un véritable extérieur.

Résidence sécurisée avec de beaux espaces verts et piscine. Toujours parfaitement entretenue, les extérieurs et les parties communes sont de vrais atouts tout en vous donnant la sensation d'être toute l'année en vacances!!

Une place de parking privée et nombreux parkings extérieurs pour accueillir vos amis!!

Résidence très calme, à 2 pas des commodités. Idéal pour premier achat ou investissement locatif.

56.58 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	120
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2008
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	176 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien