



Agréable maison type T5 proche du centre ville

MONT DE MARSAN 40000

1 200 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1200 € Honoraires
charges locataires: 1114 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 250 €
TTC.

Guy HOQUET MONT
DE MARSAN

24 bis avenue Aristide Briand
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

Agréable maison type T5 proche du centre ville

Venez découvrir cette jolie maison proche du centre de ville de MONT DE MARSAN, dans un quartier calme.

Elle offre en rez de chaussée une entrée, un lumineux salon séjour, une cuisine aménagée et équipée indépendante et un WC

A l'étage vous disposez de 3 chambres avec placard et d'une suite parentale avec douche ainsi qu'une salle de bains et un WC.

Cette maison a son garage attenant à la cuisine et un jardin totalement clos et joliment arboré et aménagé.

Plus qu'a poser vos valises, libre de suite.

106.15 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	1200 €
Surface séjour	26.51 m2
Jardin	Oui
Année construction	2006
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert,GarageFerme
Date ERP	2024-10-02 07:29:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	89 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 780€ et 1100€ au 01/01/2021

Photos du bien





