



VENTE d'une maison T7 (143 m²) à LAPEYROUSE FOSSAT

LAPEYROUSE FOSSAT 31180

374 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MONT
DE MARSAN**

24 bis avenue Aristide Briand
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

VENTE d'une maison T7 (143 m²) à LAPEYROUSE FOSSAT

MAISON 7 PIÈCES AU CALME - QUARTIER CALME

À deux pas de Toulouse, dans un quartier calme et prisé, nous vous proposons à vendre à LAPEYROUSE FOSSAT (31180), cette maison de 143 m² comprenant 7 pièces avec une décoration intérieure aux couleurs des îles .

C'est une maison des années 70 de 2 niveaux. Son intérieur se divise en une cuisine de 21 m², une pièce de vie de 42m2, cinq chambres de 12 m² à 16 m², une salle d'eau et un toilette.

Un sous sol de 143m2 composé d'un garage, d'une buanderie et d'un cellier.

Cette maison indépendante est en bon état général.

Le terrain du bien est de 1 032 m² clos sur 3 cotés.

143 m²

7 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Distance Commerces	5 km
Distance Train	25 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	30 min
Surface séjour	42 m2
Année construction	1974
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Date ERP	2023-12-04 22:25:44
Diagnostic Energétique	Oui

Photos du bien



