



VENTE d'une maison T7 (143 m²) à LAPEYROUSE FOSSAT

LAPEYROUSE FOSSAT 31180

374 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MONT
DE MARSAN**

24 bis avenue Aristide Briand
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

VENTE d'une maison T7 (143 m²) à LAPEYROUSE FOSSAT

MAISON 7 PIÈCES AU CALME - QUARTIER CALME

À deux pas de Toulouse, dans un quartier calme et prisé, nous vous proposons à vendre à LAPEYROUSE FOSSAT (31180), cette maison de 143 m² comprenant 7 pièces avec une décoration intérieure aux couleurs des îles .

C'est une maison des années 70 de 2 niveaux. Son intérieur se divise en une cuisine de 21 m², une pièce de vie de 42m², cinq chambres de 12 m² à 16 m², une salle d'eau et un toilette.

Un sous sol de 143m² composé d'un garage, d'une buanderie et d'un cellier.

Cette maison indépendante est en bon état général.

Le terrain du bien est de 1 032 m² clos sur 3 cotés.

143 m²

7 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

| | |
|------------------------|---------------------|
| Distance Commerces | 5 km |
| Distance Train | 25 km |
| Accès Bus | 5 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 30 min |
| Surface séjour | 42 m2 |
| Année construction | 1974 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Exposition Séjour | SUD-OUEST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz de ville |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Insert |
| Date ERP | 2023-12-04 01:13:09 |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Photos du bien



