



## Appartement de type 3 en centre ville

MONT DE MARSAN 40000

**695 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 695 € Honoraires  
charges locataires: 600 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 120 €  
TTC.

Guy HOQUET MONT  
DE MARSAN

24 bis avenue Aristide Briand  
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

## ville

Cet agréable T3 est situé en centre ville de Mont de Marsan, dans un petit immeuble de deux appartements.

Il comprend : un séjour de 25 m<sup>2</sup>, une cuisine indépendante aménagée, deux chambres, une salle de bains, wc, dégagements.

Proche de toutes commodités, en très bon état, libre à partir du 4 juin.

68 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

695 €

Bien en copropriété

Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

235 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1160€ et 1630€ au 01/01/2021

## Photos du bien





