



## Agréable appartement T1 bis, meublé.

MONT DE MARSAN 40000

**410 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 750 € Honoraires

charges locataires: 220 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 60 € TTC.

Guy HOQUET MONT  
DE MARSAN

24 bis avenue Aristide Briand  
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

## Agréable appartement T1 bis, meublé.

Idéalement situé en centre ville de Mont de Marsan, cet agréable appartement meublé de type T1 bis n'attend que vous.

Entièrement rénové, il comprend : entrée, pièce de vie avec coin cuisine aménagé et équipé, une salle d'eau avec wc, une mezzanine à usage de chambre.

Libre fin juillet 2025 !!

20 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Dépôt de garantie 750 €

---

Diagnostic Energétique

Oui

---

Conso Energ

302 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 420€ et 600€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien





