



Maison d'architecte proche centre ville

MONT DE MARSAN 40000

885 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 885 € Honoraires
charges locataires: 720 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 150 €
TTC.

Guy HOQUET MONT
DE MARSAN

24 bis avenue Aristide Briand
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

ville

Maison d'architecte proche centre

Agréable maison d'architecte proche du centre ville sur un terrain clos d'environ 700 m².

Elle comprend : en rez-de-chaussée, un salon, une cuisine indépendante aménagée et équipée, un wc ;
L'étage vous offre deux jolies chambres et une salle de bains avec wc.

Lumineuse et pleine de charme, elle n'attend que vous !

LIBRE début juillet.

75 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 885 €

Bien en copropriété Non

Jardin	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Date ERP	2025-04-14 06:20:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	326 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1700€ et 2370€ au 01/01/2021

Photos du bien



